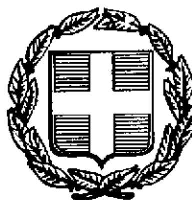




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 408

16 Ιουνίου 1998

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2370/97

Αναθεώρηση του σχεδίου πόλεως Άρτας στην Πολεοδομική Ενότητα III (Δυτική Βαλαώρα) Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70-Α΄/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων κλπ».

5. Το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως Άρτας.

6. Την Πολεοδομική μελέτη Αναθεώρησης που εκπονήθηκε από το συμπράττον Γραφείο των μελετητών Δημ. Παππά και Αναστ. Νάστου.

7. Την αρ. 295/96 απόφαση Δ.Σ. Άρτας, με την οποία εγκρίθηκε η ανωτέρω μελέτη.

8. Την ένσταση των Ηλία και Δημ. Πρέντζα κατά της ανωτέρω απόφασης.

9. Την αρ. 104/97 απόφαση Δ.Σ. Άρτας, με την οποία απορρίφθηκε η ανωτέρω ένσταση.

10. Την με αριθμό πρακτικού 4 (θέμα 2ο) της 30.9.97 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στην Πολεοδομική Ενότητα III (Δυτική Βαλαώρα), όπως φαίνεται χρωματισμένο στα διαγράμματα αναθεώρησης στου σχεδίου του συμπράττοντος γραφείου των Δημ Παππά, Τοπογρ. Μηχανικού και Αν. Νάστου Αρχ. Μηχανικού, απορρίπτοντας την ανωτέρω (8) ένσταση.

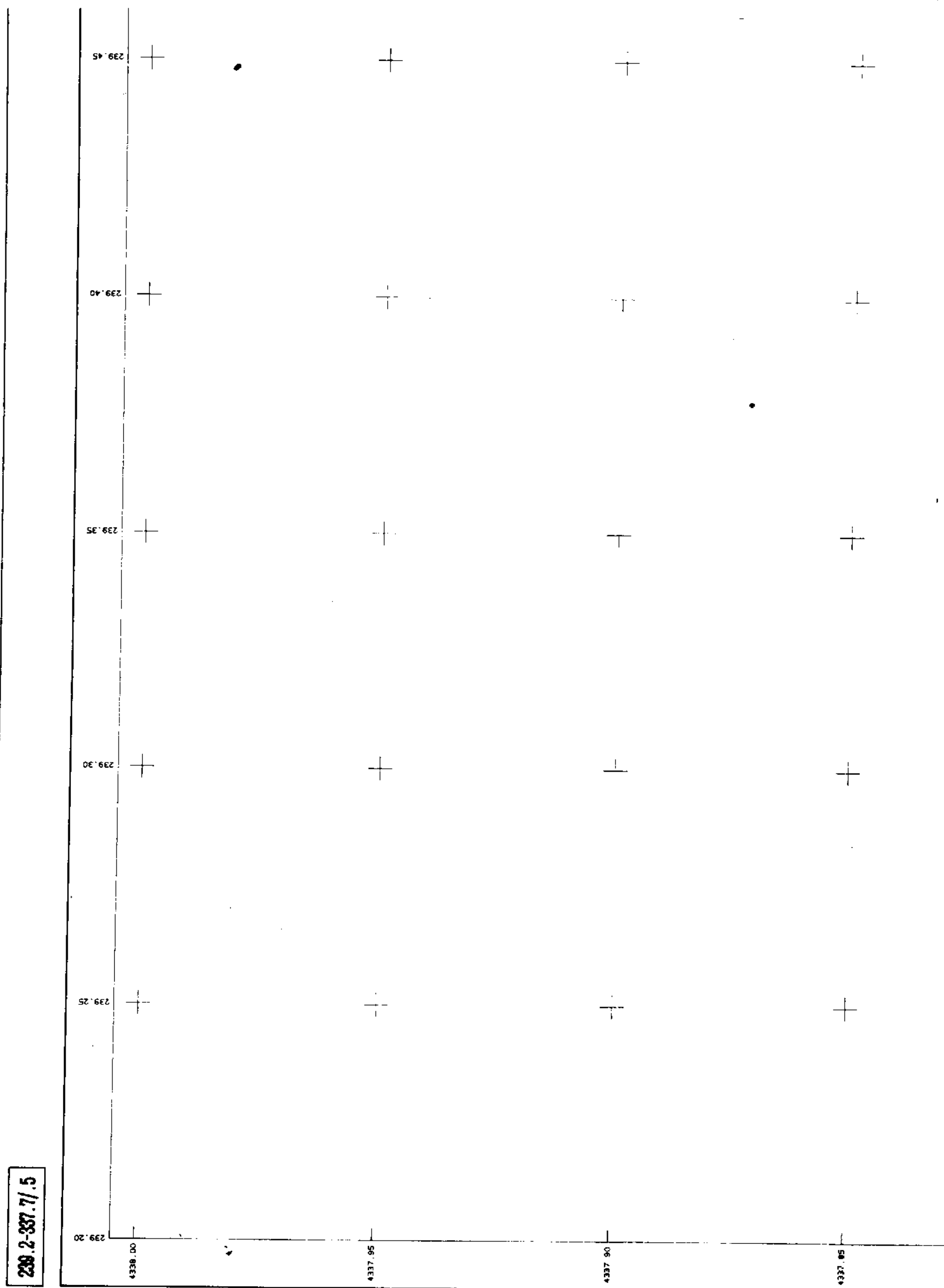
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δήμου Άρτας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 30 Απριλίου 1998

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ



239.45
239.40
239.35
239.30
239.25
239.20
4338.00
4337.95
4337.90
4337.85

238.2-337.7/.5

239.45 239.50 239.55 239.60

4338.00

4337.95

4337.90

4337.85

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ / City Planning Unit
- Ορια Προτεινομενου για κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου / Boundary of Archaeogical sites proposed to be list
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ '23
- ΓΡΑΜΜΗ ΟΔΟ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
- Ορια Κεντρικης Περιοχης / central Area Boundary
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη γραμμη / Abolished street or building line
- Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built-up Area Boundary
- Ορια Περιοχης Αναπλασης
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line(red)
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Ορια Τομεα συντελεστων δομησης / Building Regulations district bundery
- Ορια Περιοχης Προτειν σαν ιδιαιτερου φυσικου καλου / Boundary of place Proposed for its Special Nature.
- Ορια Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης / Special Buildings Regulations District Boundary
- (Α.Π) Απολυτη Προστασια / Absolute Protection
- Προτεινομενα για κηρυξη μνημεια / Monuments proposed to be listed
- (ΜΠ) Μερικη Προστασια / Partial Protection
- Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα / Traditional or requiring preservation buildings
- ○ Αμιγης Κατοικια / Residential
- Α Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- Κ Αστικο Εμπορικο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
- I,II,III

ΤΟΜΕΙΣ	IV	II
Σ.Δ	0,80	1,20

Σ.Δ (οικοπεδου που ανηκει =(προσωπο χ Σ.Δ (ΙΙ)+ΠΡΟΣΩΠΟ χ Σ.Δ(IV)) /
σε διαφορετικους τομεις Σ.Δ) / Αθροισμα προσωπων

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Κ	Δ
Π.Κ (%)	60	70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ -Ο- -Ο-

Και συνοδεύει της αριθ 235/94 [illegible]

4337.85
4337.80
4337.75
4337.70

239.20 239.25 239.30 239.35 239.40 239.45

ΝΟΜΟΣ
ΑΡΤΑΣ
(21)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΑΣ
(070)

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	239.2-337.7/.5	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a 6378137 f 1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° ko=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α.) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΘΕΟΡΕΙΤΑΙ
Και συνοδεύει της αριθ. 935/94 104/97 ΟΑΣ
-Ο- Διευθυντής ΤΥΔ
-Ο- Επιβλέπων

ΣΠΥΡΟΣ ΤΖΑΧΡΗΣΤΑΣ
Πολ. Μηχ/κος με Α βαθμό

Βασίλειος Σοκκάς
Αρχιτέκτων Μηχ με ΚΒ

ΕΙΚΟΝΟΜΟΣ ΚΑΡ. ΒΑΓΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

4 (Α/Αρ.) 30-9-97

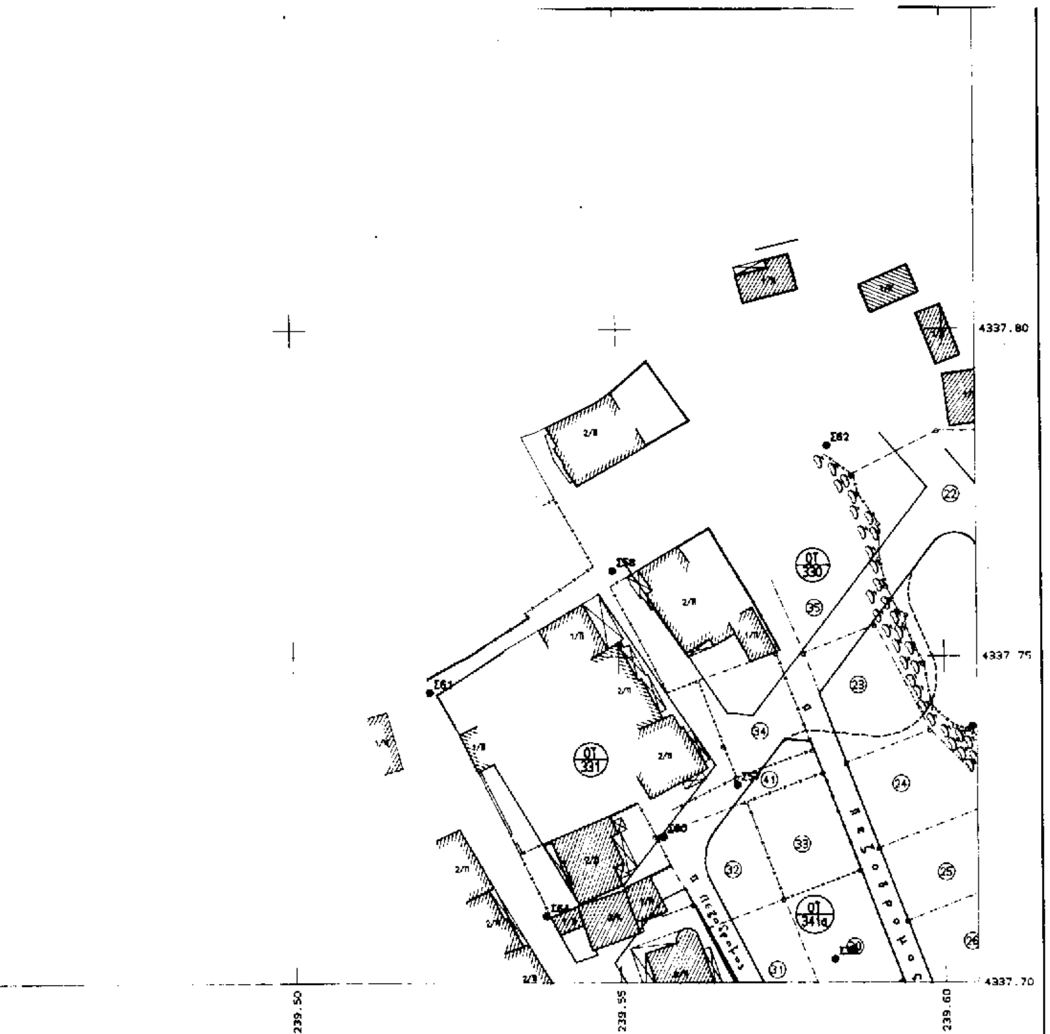
ΚΤΗΜ. -ΠΟΛΕΟΔ. -ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

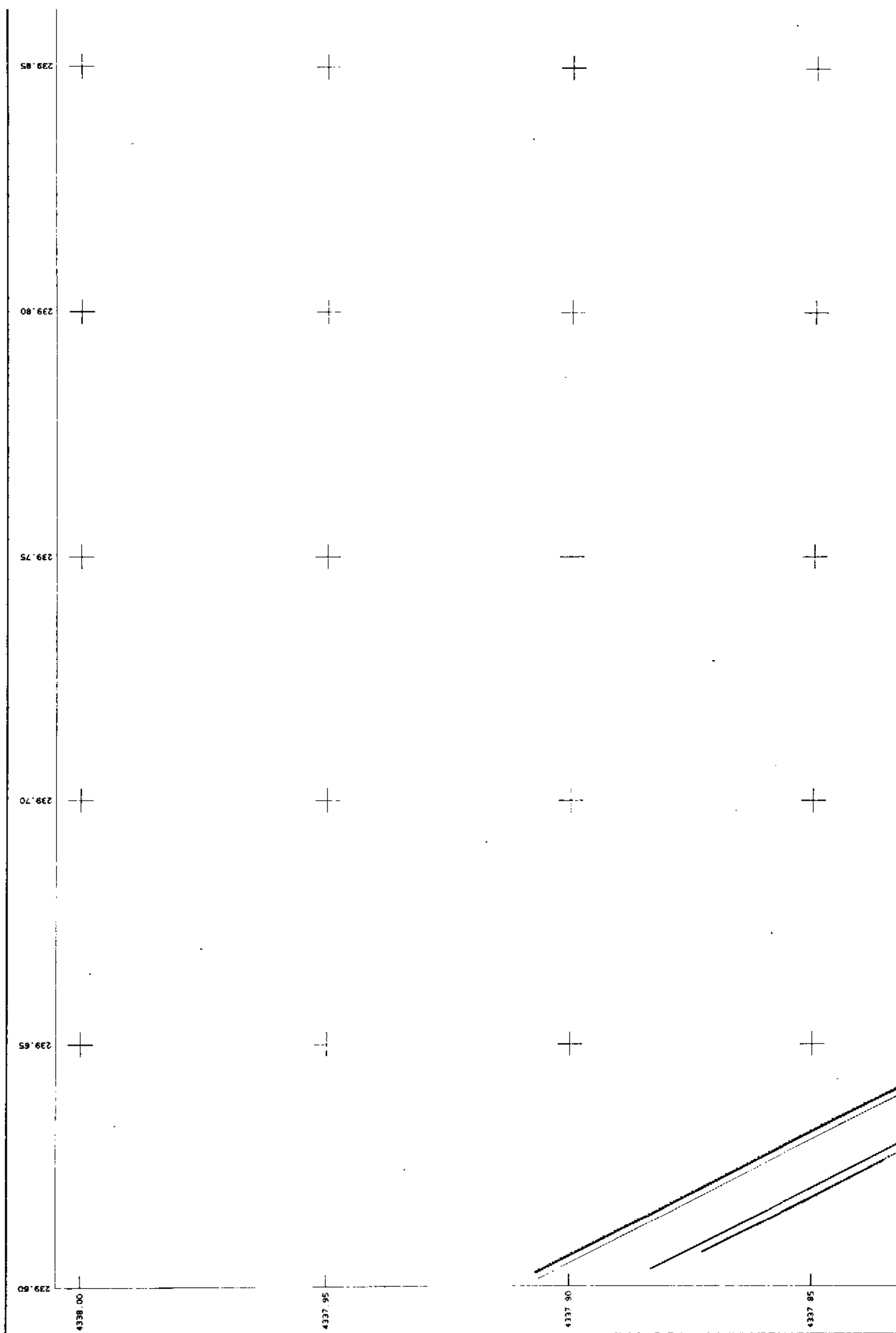
Π1

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε 3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ




239.85
239.80
239.75
239.70
239.65
239.60
4338.00
4337.95
4337.90
4337.85
239.6-337.7/.5

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

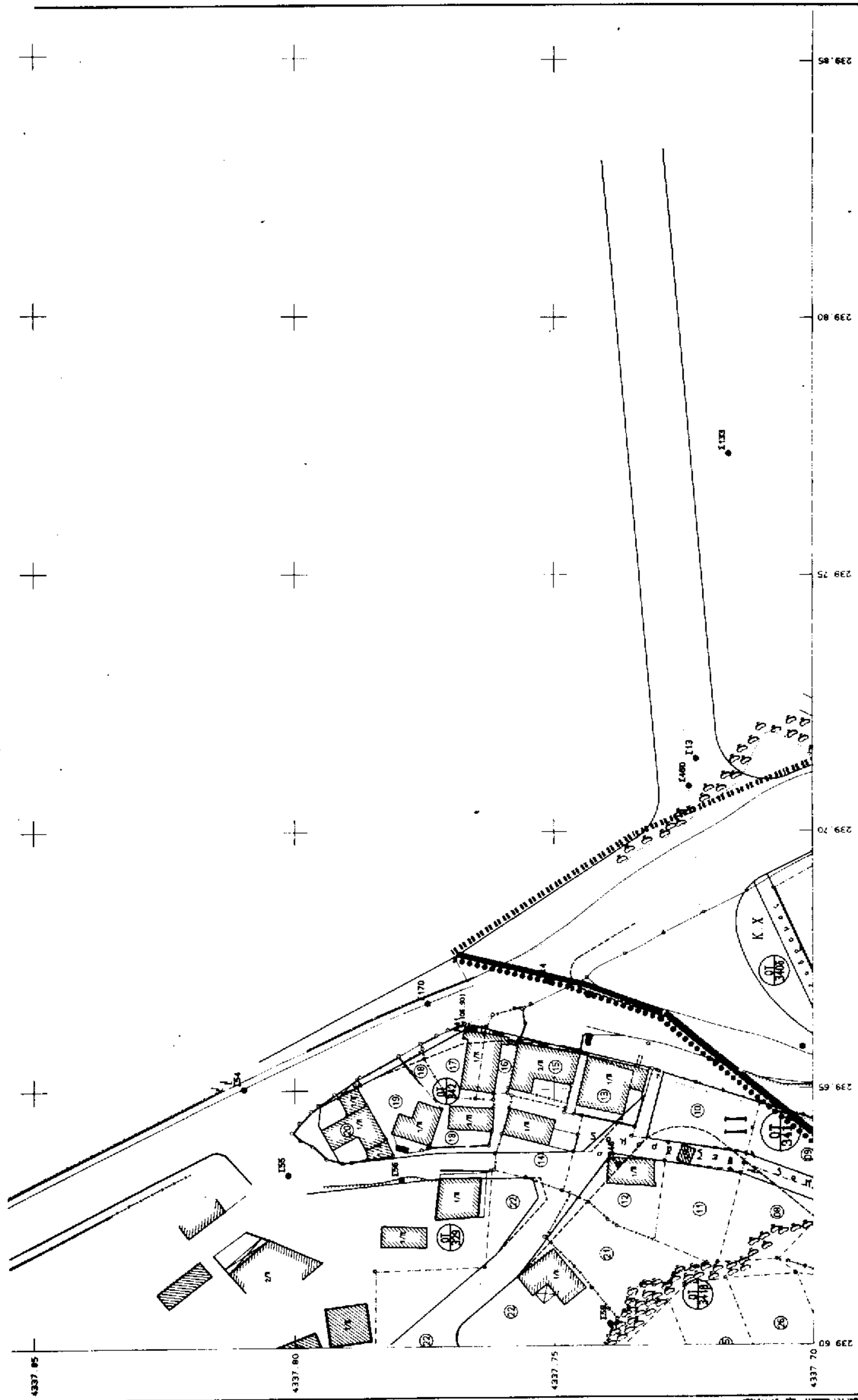
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ / City Planning Unit
- Οριο Προτεινομενου για κηρυξη Αρχαιολογικου Χωρου / Boundary of Archaeological sites proposed to be list
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ '23
- ΓΡΑΜΜΗ 206
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ
- ΣΥΝΑΕΚΤΗΡΙΑ
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
- Ορια Κεντρικης Περιοχης / central Area Boundary
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη γραμμη / Abolished street or building line
- Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built-up Area Boundary
- Ορια Περιοχης Αναπλασης
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line(red)
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Ορια Τομεα συντελεστων δομησης / Building Regulations district boundary
- Ορια Περιοχης Προτεινομενη ιδιαιτερου φυσικου καλλους / Boundary of place Proposed for its Special Natural
- Ορια Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης / Special Buildings Regulations District Boundary
- (Α.Π) Απολυτη Προστασια / Absolute Protection
- Προτεινομενα για κηρυξη μνημεια / Monuments proposed to be listed
- (Μ) Μερικη Προστασια / Partial Protection
- Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα / Traditional or requiring preservation buildings
- Ο Αμιγης Κατοικια / Residential
- Α Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- Κ Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη / Retail Trade Services Recreation
- I, II, III Τομεις Συντελεστων δομησης / Floor Area Ratio Districts
- Α, Β, Γ Τομεις Λοιπων Ορων δομησης / Other Building Regulations Districts

ΤΟΜΕΙΣ	IV	II
Σ . Δ	0,80	1,20

Σ.Δ (οικοπεδου που ανηκει σε διαφορετικους τομεις Σ.Δ) =(προσωπο χ Σ.Δ (II)+ΠΡΟΣΩΠΟ χ Σ.Δ(IV)) / Αθροισμα προσωπων

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Κ	Δ
Π . Κ (%)	60	70
Α Ρ Τ Ι Ο Τ Η Τ Α	400 15	200 10
Π α ρ ε κ κ λ ι σ η	250 12	
Μ Ε Γ . Υ Ψ Ο Σ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
Σ Τ Ε Γ Η	2.70 50%	

	239.90	239.95	240.00
4338.00			
4337.95			
4337.90			
4337.85			



Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

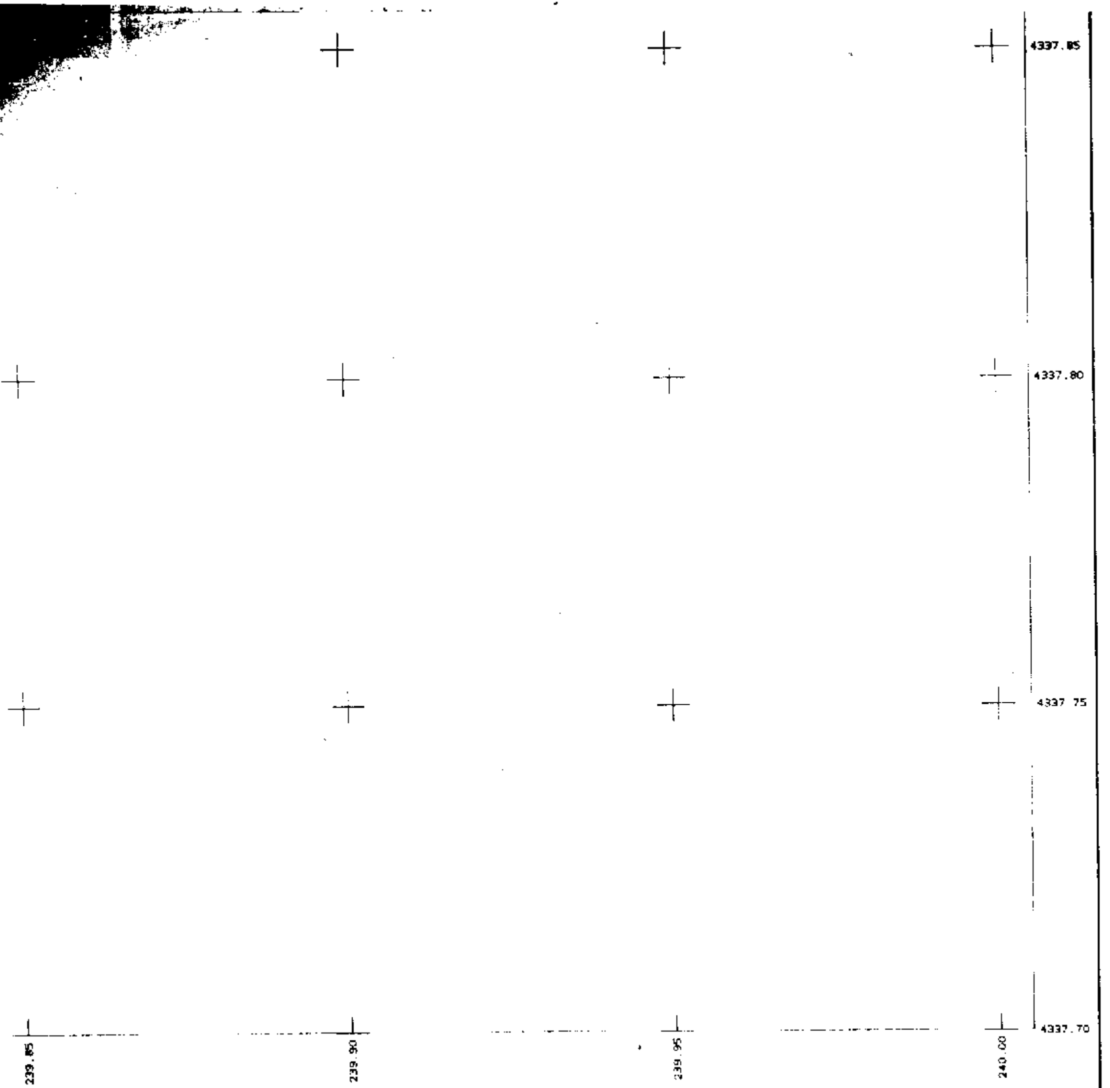
Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (K)
στο κέντρο φύλλου : 1.00043543

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

Β.Γ. Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (λ):
αύξηση κατά ανά έτος

ΝΟΜΟΣ
ΑΡΤΑΣ
(21)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΑΣ
(070)



ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Και συνοδεύει της απ. 235/96, 5/04/97, 24.6.97

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΧΑΡ. ΚΑΓΙΑΣ

Ο Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΔ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
Βασίλειος Σακκάς

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

4 (Θέμα 28) 30.9.97

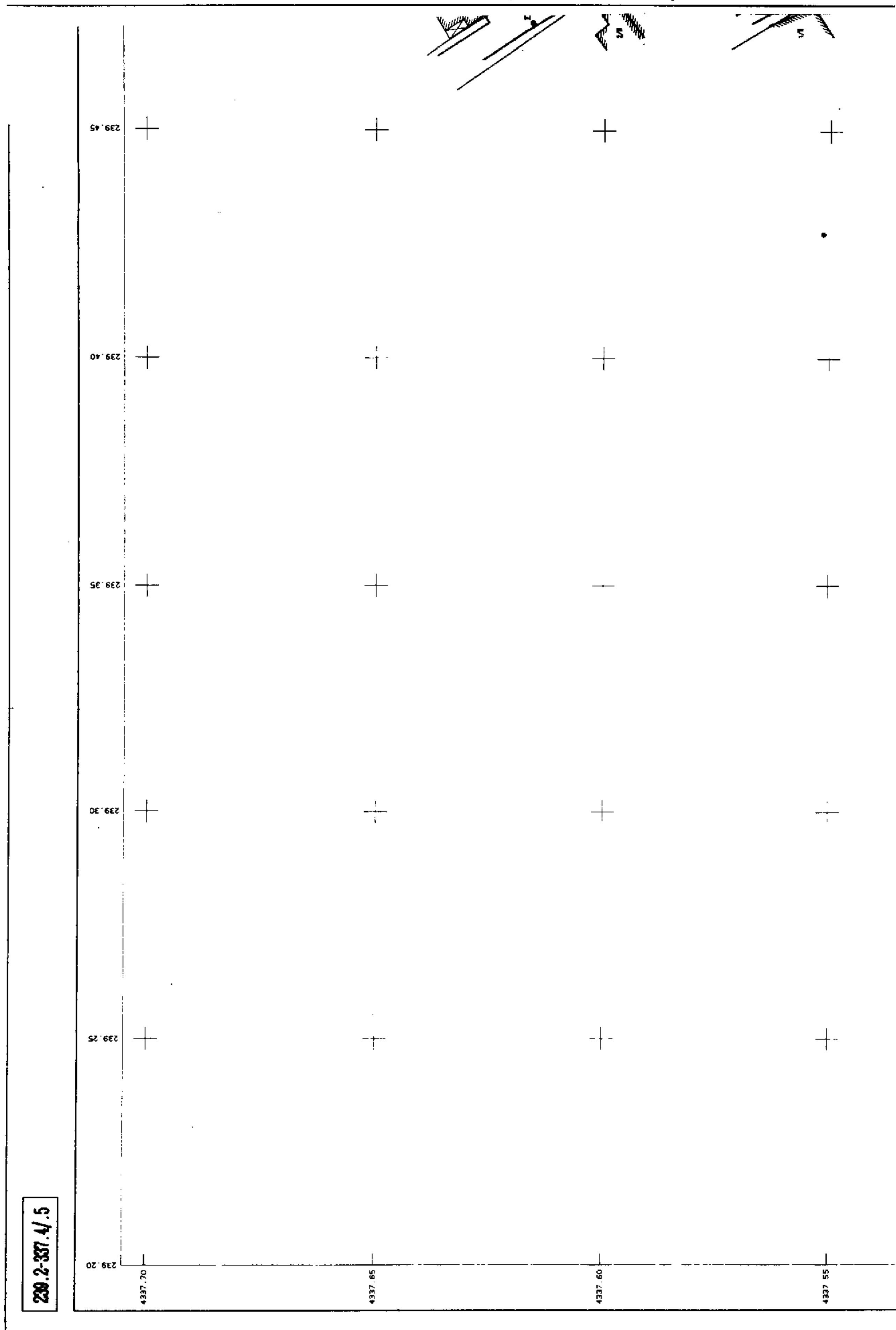
ΚΤΗΜ.-ΠΟΛΕΟΔ.-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Π2

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε 3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ


239.45
239.40
239.35
239.30
239.25
239.20
4337.70
4337.65
4337.60
4337.55

239.2-337.4/.5

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ / City Planning Unit
- Όριο Προτεινομένου για κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundery of Archaeogical sites proposed to be list
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ '23
- ΓΡΑΜΜΗ ΟΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / central Area Boundery
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική γραμμή / Abolished street or building line
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundery
- Όρια Περιοχής Ανάπλασης
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line(red)
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Όριο Τομέα συντελεστών δόμησης / Building Regulations district bundery
- Όριο Περιοχής Προτειν. σαν ιδιαιτέρου φυσικού κάλλους / Boundary of place Proposed for its Special Natural
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Buildings Regulations District Boundary
- (Α.Π) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- Προτεινόμενα για κήρυξη μνημεία / Monuments proposed to be listed
- (ΜΠ) Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα / Traditional or requiring preservation buildings
- ◯ Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Κ Τοπικό Εμπορικό Εξυπηρετήσεις ανάγκη
- I, II, III

ΤΟΜΕΙΣ	IV	II
Σ.Δ	0,80	1,20

Σ.Δ (οικοπέδου που ανήκει σε διαφορετικούς τομείς Σ.Δ) =(πρόσωπο x Σ.Δ (II)+ΠΡΟΣΩΠΟ x Σ.Δ(IV)) / Άθροισμα προσώπων

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α	Δ
Π.Κ (%)	60	70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρέκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10,50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2,70 ΓΟΚ	

ΝΟΜΟΣ
ΑΡΤΑΣ
(21)

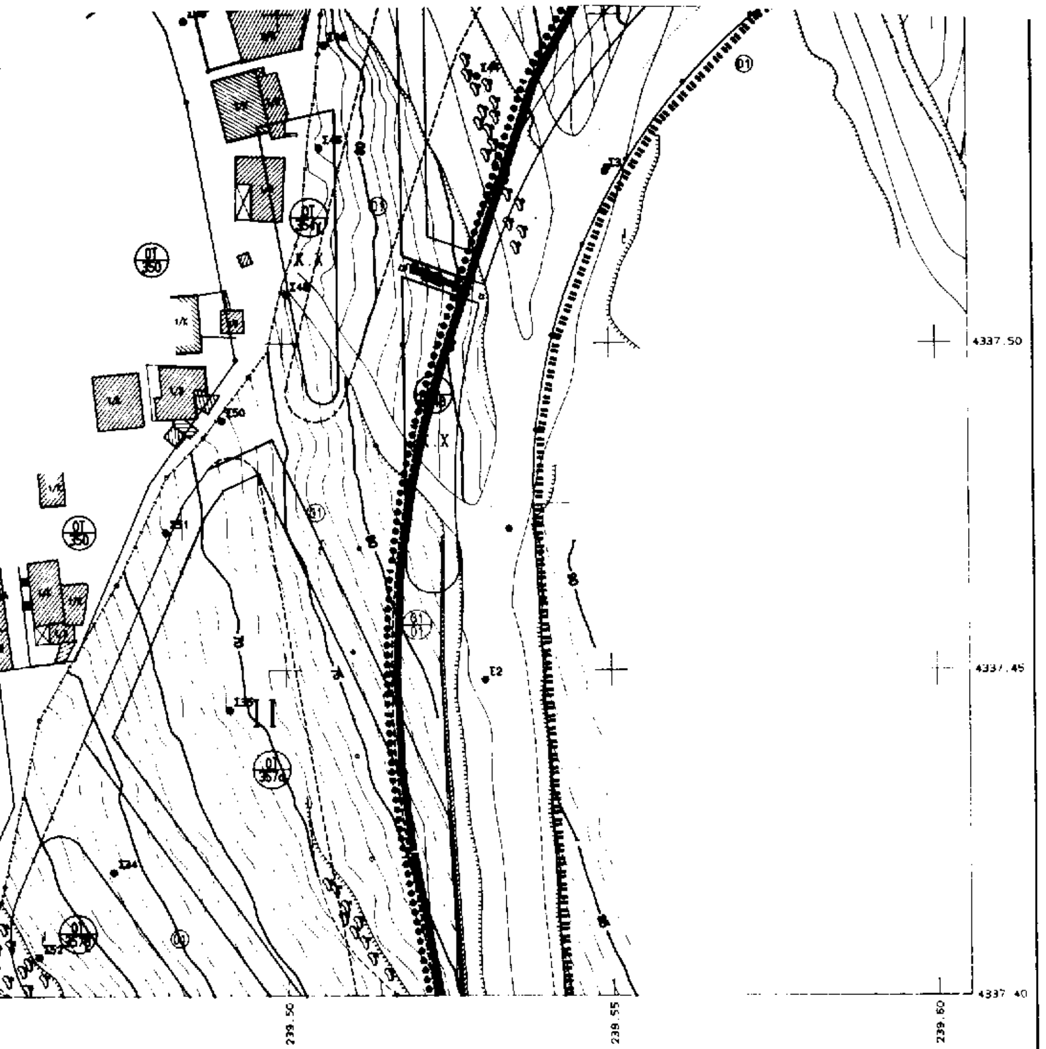
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΑΣ
(070)

[illegible].0-337.7/5	[illegible].3-337.7/5	[illegible].6-337.7/5
[illegible].0-337.4/5	[illegible].3-337.4/5	[illegible].6-337.4/5
[illegible].0-337.1/5	[illegible].3-337.1/5	[illegible].6-337.1/5

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανα έτος

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο 24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500 000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (k) στο κέντρο φύλλου 1.0004354s



Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Και συνοδεύει της αριθ. 935/96

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΑΡ. ΒΑΪΑΣ

Ο Δ/ντης ΤΥΔ

ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΑΚΡΗΣΤΑΣ
Πολ. Μηχ/κος με Α' Βαθμό

Ο Επιβλέπων

Βασίλειος Σακκάς
Αρχιτέκτων Μηχ. με Β' Β

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

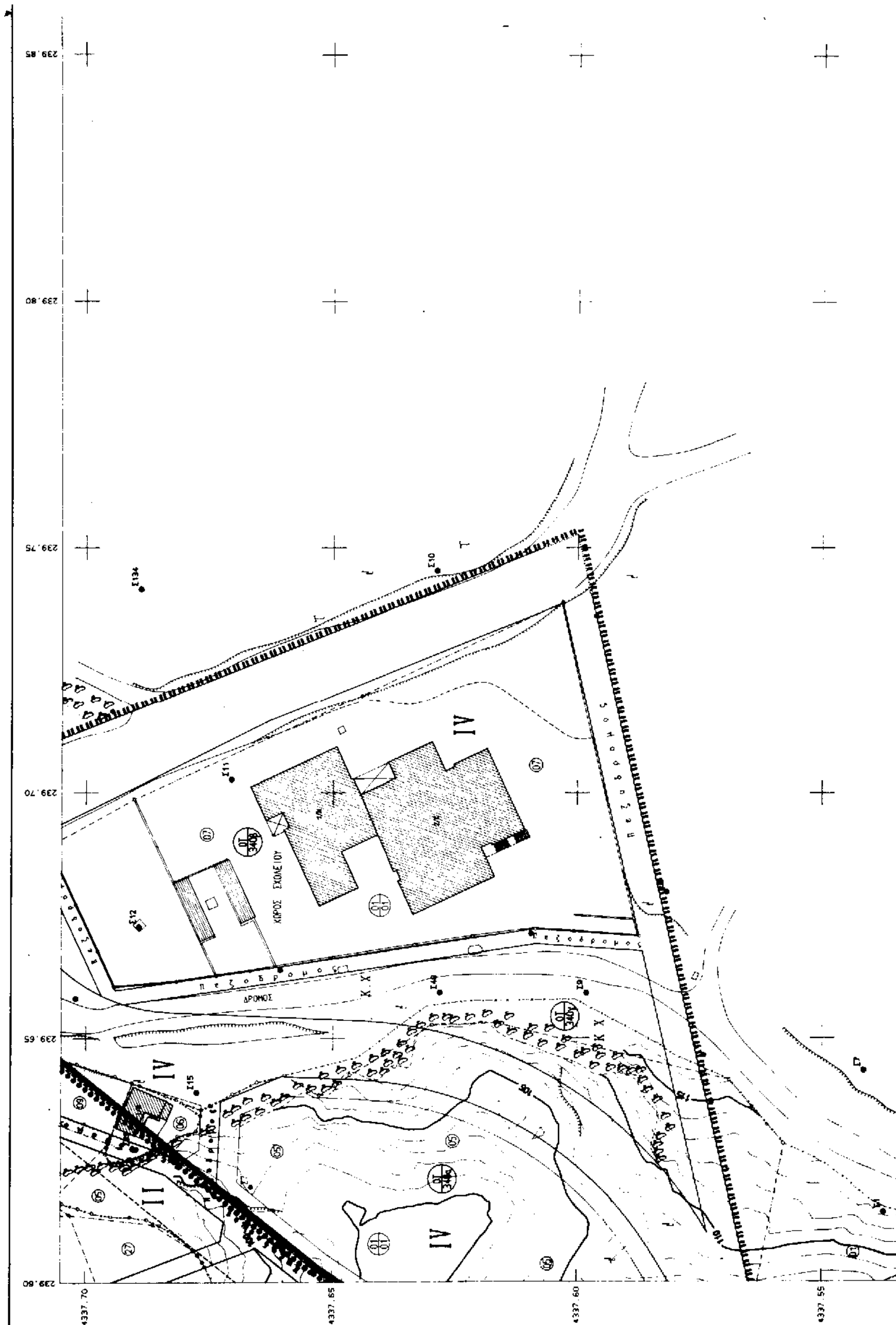
ΚΤΗΜ. ΠΟΛΕΟΔ. -ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Π3

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔ/ΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε.3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ


239.85
239.80
239.75
239.70
239.65
239.60
4337.70
4337.65
4337.60
4337.55
ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΔΡΟΜΟΣ
πεζόδρομος
IV
II

239.6-337.4/.5

239.85 239.90 239.95 240.00

4337.70 4337.65 4337.60 4337.55

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

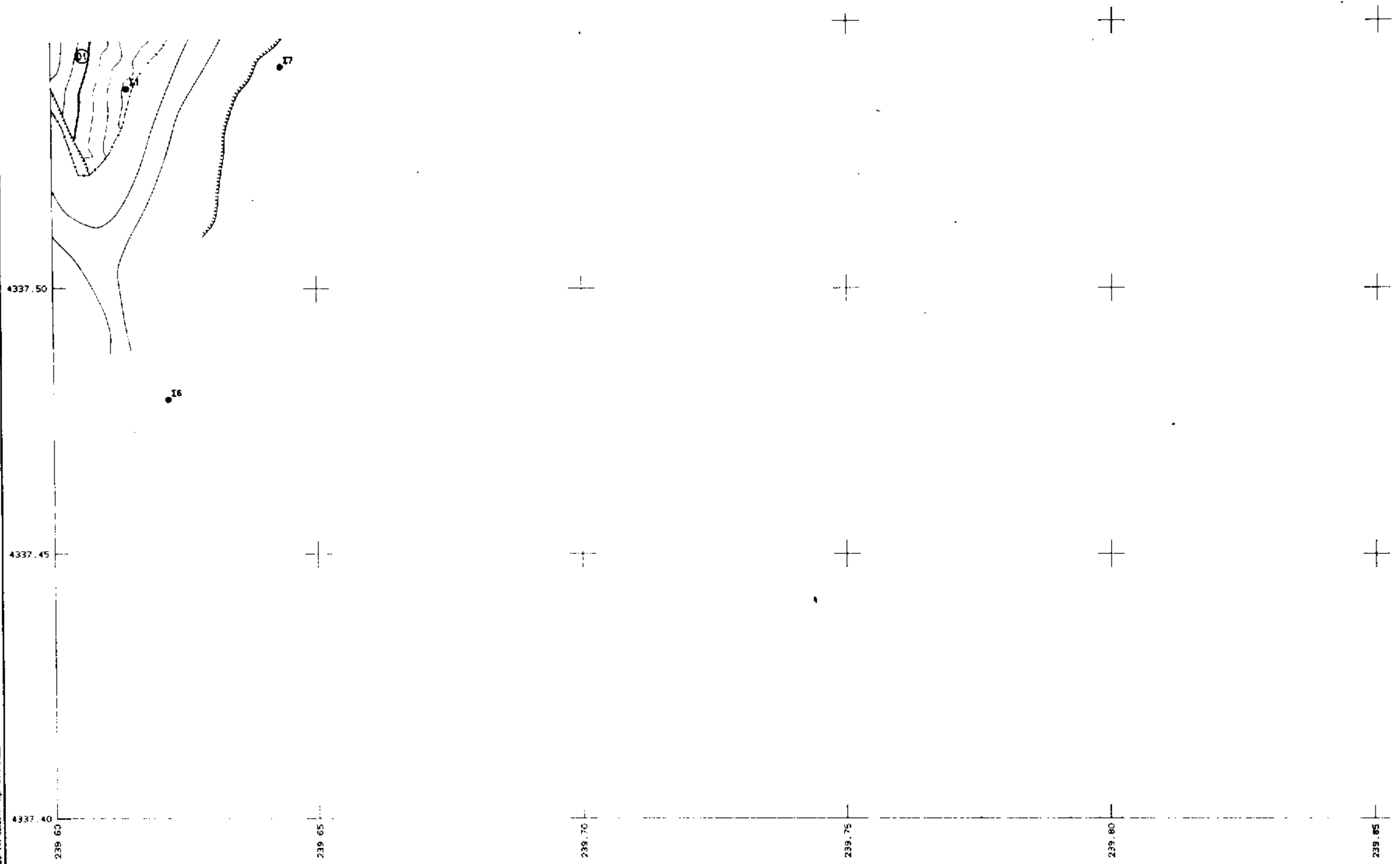
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ / City Planning Unit
- Όριο Προτεινομένου για κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeogical sites proposed to be list
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ '23
- ΓΡΑΜΜΗ ΟΟΣ
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
- Όρια Κεντρικής Περιοχής / central Area Boundary
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική γραμμή / Abolished street or building line
- Όρια Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Όρια Περιοχής Ανάπλασης
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line(red)
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street line (green)
- Όρια Τομέα συντελεστών δόμησης / Building Regulations district bundery
- Όρια Περιοχής Προτεινόμενων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους / Boundary of place Proposed for its Special Natural
- Όρια Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Buildings Regulations District Boundary
- (Α.Π) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- Προτεινόμενα για κήρυξη μνημεία / Monuments proposed to be listed
- (ΜΠ) Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα / Traditional or requiring preservation buildings
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Κ Διανυκό Εμπόριο Εξυπηρετήσεις Αναψυχή / Retail Trade Services Recreation
- I, II, III Τομείς Συντελεστών δόμησης / Floor Area Ratio Descrits
- Α, Β, Γ Τομείς λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Descrits

ΤΟΜΕΙΣ	IV	Ι'
Σ. Δ	0,80	1,20

Σ.Δ (οικοπέδου που ανήκει =(πρόσωπο χ Σ.Δ (ΙΙ)+ΠΡΟΣΩΠΟ χ Σ.Δ(ΙV)) /
σε διαφορετικούς τομείς Σ.Δ) / Άθροισμα προσώπων

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Λ	Δ
Π.Κ (Χ)	60	70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρέκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	



ΝΟΜΟΣ
ΑΡΤΑΣ
(21)

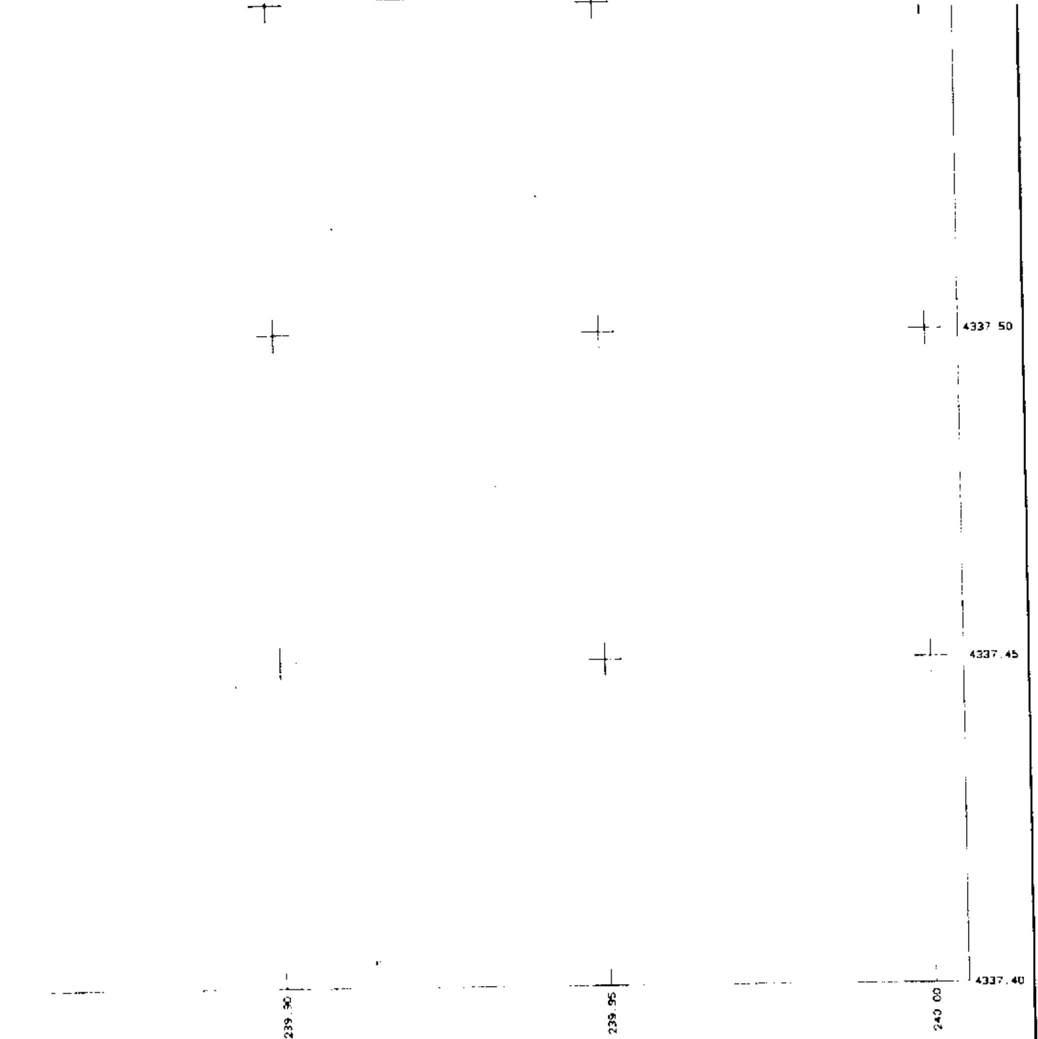
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΑΣ
(070)

239.2-337.7/5	239.6-337.7/5	240.0-337.7/5
239.2-337.4/5	239.6-337.4/5	240.0-337.4/5
239.2-337.1/5	239.6-337.1/5	240.0-337.1/5

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (Κ)
στο κέντρο φύλλου : 1.00043543



Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Και συνεξετάζεται την αριθ. 245/96
Ο Δήμαρχος Αρταίων
Κων/νος Χατ. Βάιας

Ο Διευθυντής Υ.Δ.
Σπύρος Τζακρυστάς
Πολ. Μηχ/κός με Α' βαθμό

Ο Επιβλέπων
Βασίλειος Σακκάς
Αρχιτέκτων Μηχ. με Β' Β

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

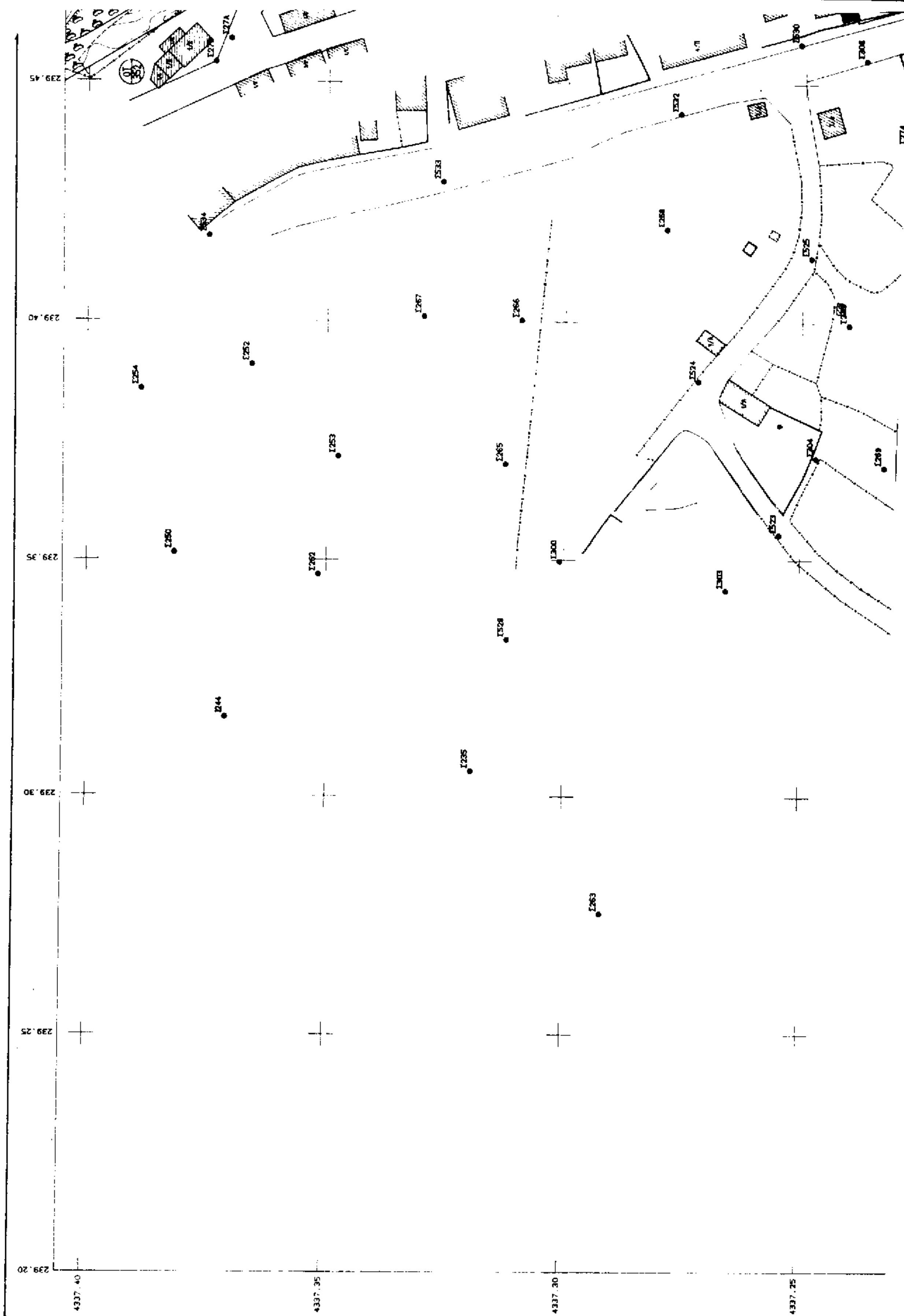
ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

Νομαρχιακό Συμβούλιο
4 (θέμα 23) 30-9-97

ΚΤΗΜ. -ΠΟΛΕΟΔ. -ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Π4	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00 ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997	ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε 3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ



239.45
239.40
239.35
239.30
239.25
239.20
4337.40
4337.35
4337.30
4337.25

239.2-337.1/.5

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

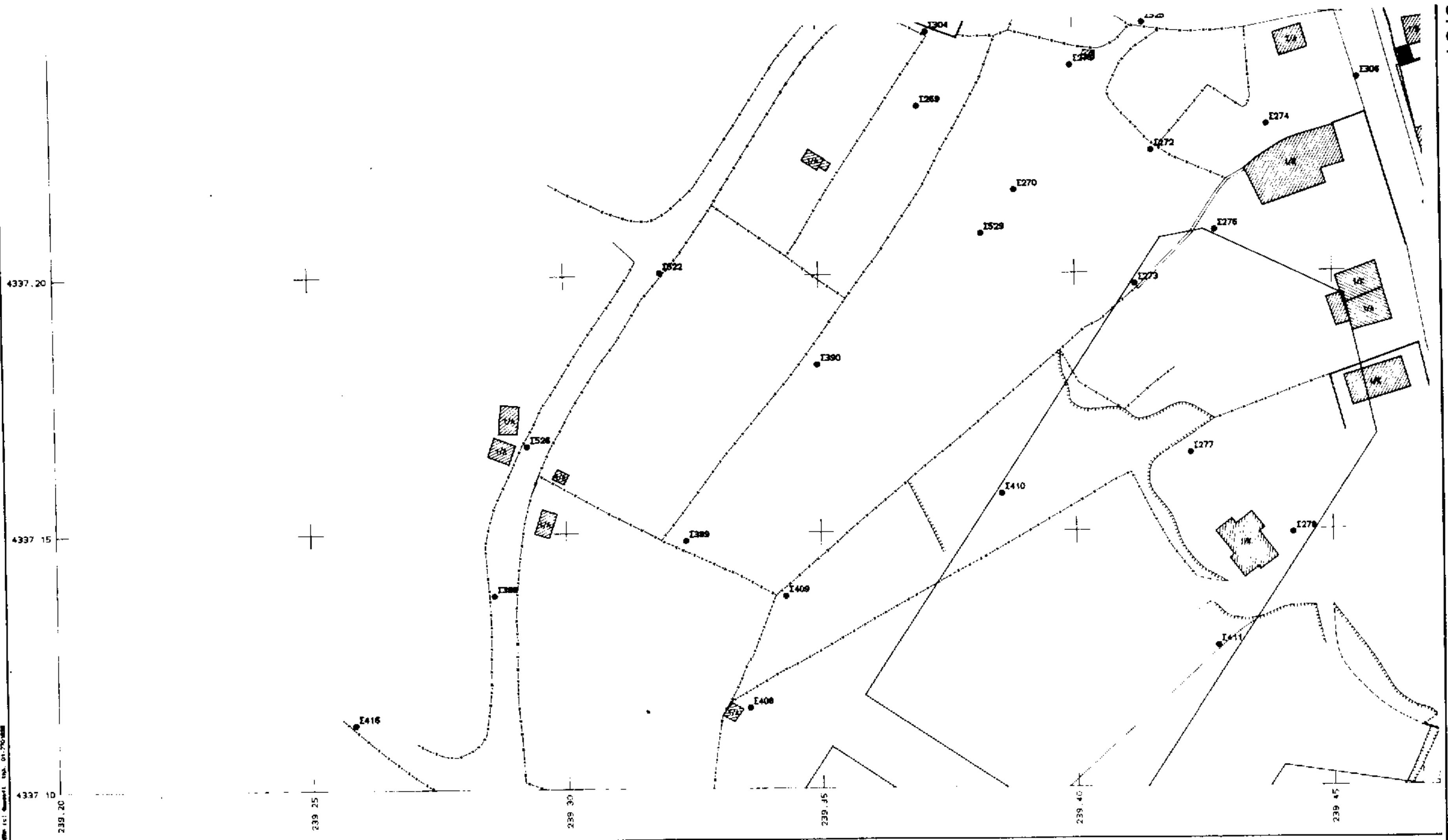
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
City Planning Unit
Όριο Προτεινόμενου για κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological Sites proposed to be listed
ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ '23
ΓΡΑΜΜΗ ΟΣΕ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική γραμμή
Abolished street or building line
Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Οικοδομική Γραμμή (εσοχή)
Building Line (retired)
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινο)
Street Line (green)
Όριο Τομέα συντελεστών δόμησης
Building Regulations District Boundary
Όριο Περιοχής Προτεινόμενης ... φυσικού κάλλους
Boundary of place Proposed for its Special Natural ...
Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Buildings Regulations District Boundary
Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
Προτεινόμενα για κήρυξη μνημεία
Monuments proposed to be listed
Μερική Προστασία
Partial Protection
Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα
Traditional or requiring preservation buildings
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
A
K
I, II, III

ΤΟΜΕΙΣ	V	II
Σ.Δ	0,80	1,20

Σ.Δ (οικοπέδου που ανήκει σε διαφορετικούς τομείς Σ.Δ) = (πρόσωπο χ Σ.Δ (II) + ΠΡΟΣΩΠΟ χ Σ.Δ (V)) / Άθροισμα προσώπων

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Α	Δ
Π.Κ. (%)	60	70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρέκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10,50	8
ΣΤΕΓΗ	1,20 40%	—

239.45 239.50 239.55 239.60
4337.40 4337.35 4337.30 4337.25



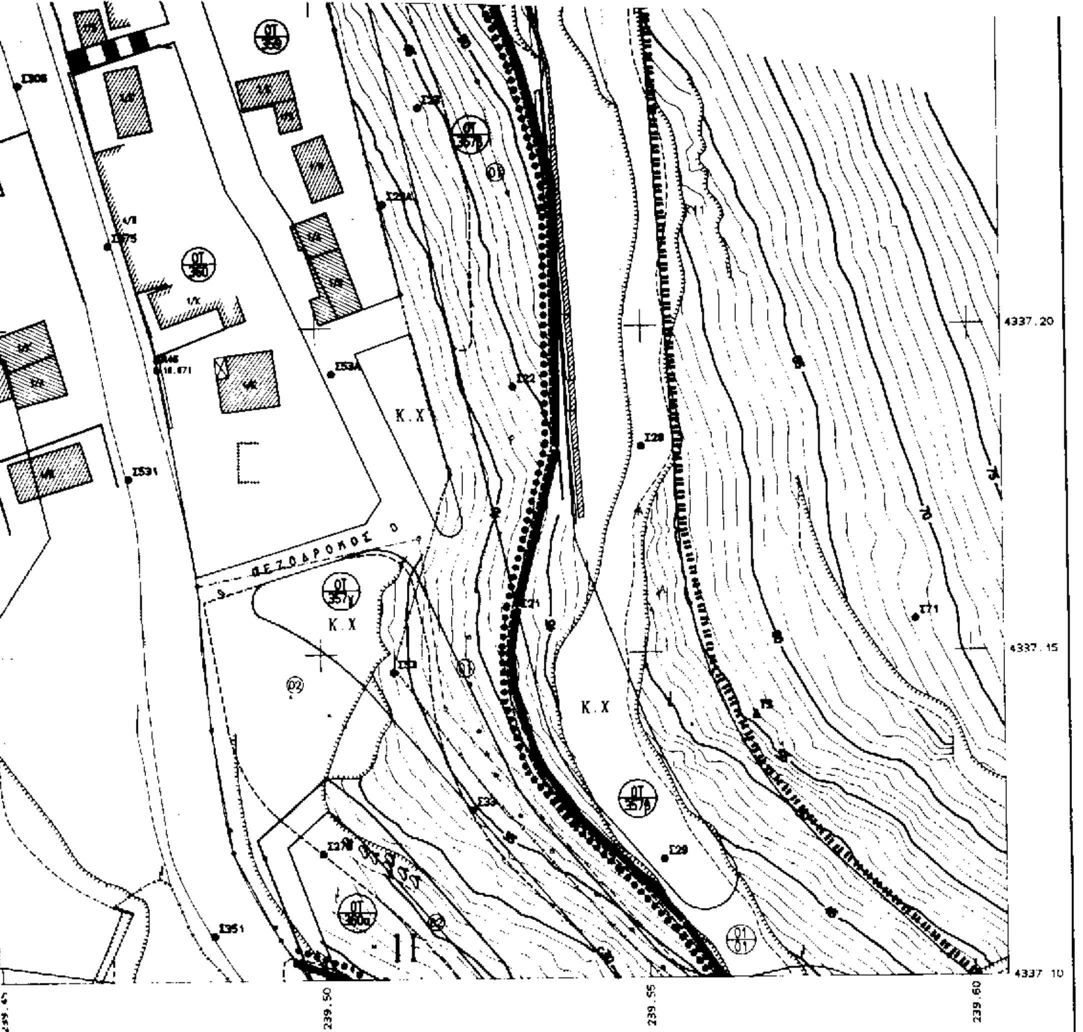
Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a 6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X:500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Β.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
Β.Μ. Βορράς Μαγνητικός
Β.Τ. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ)
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανά έτος

238.8-337.4/5	239.2-337.4/5	239.6-337.4/5
238.8-337.1/5	239.2-337.1/5	239.6-337.1/5
238.8-336.8/5	239.2-336.8/5	239.6-336.8/5

ΝΟΜΟΣ
ΑΡΤΑΣ
(21)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΑΣ
(070)



Παρέκκλιση	250 / 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 / 50%	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΛΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΝΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

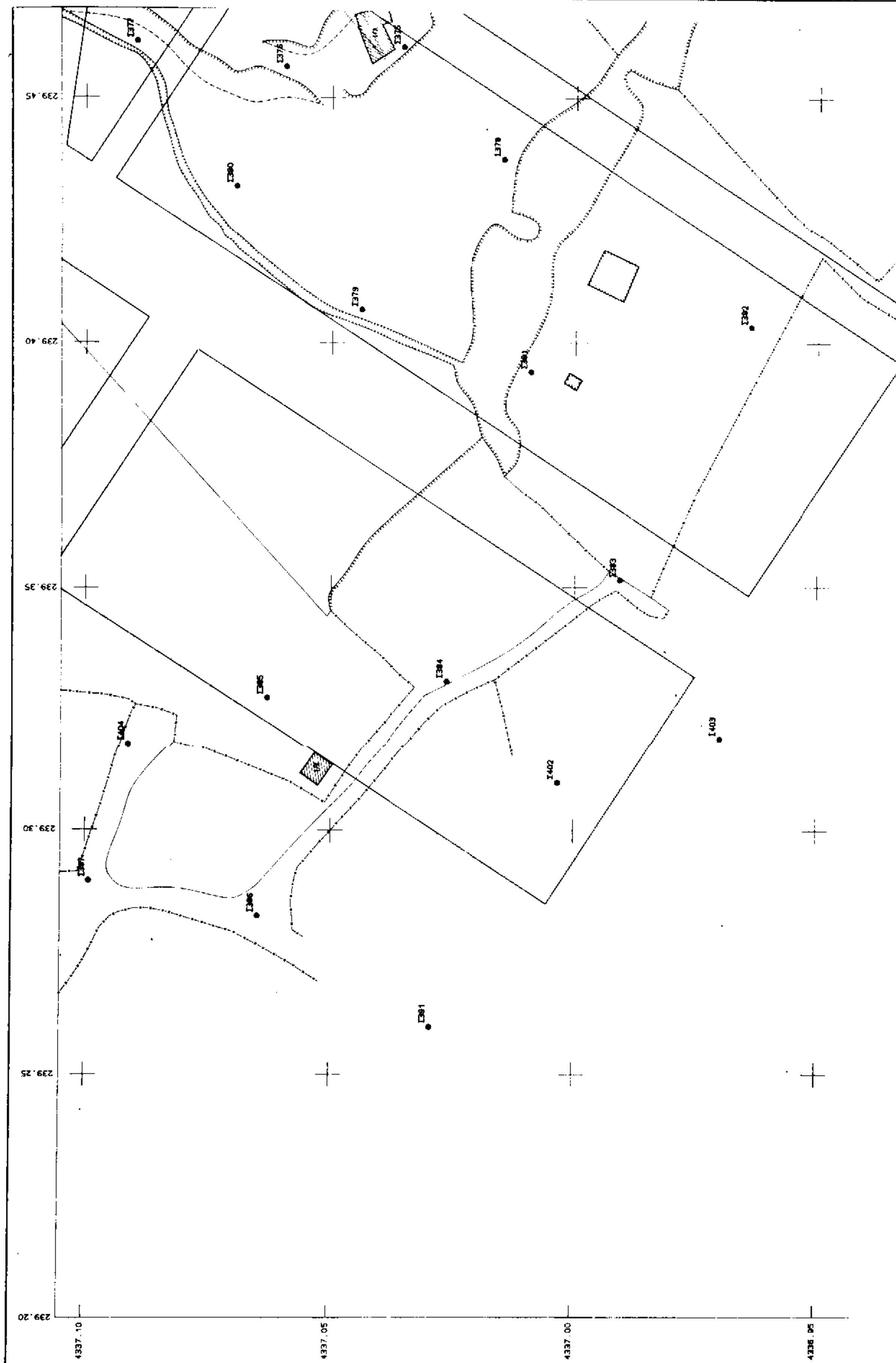
ΚΤΗΜ. -ΠΟΛΕΟΔ. ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Π5

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΛΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε 3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ


239.45
239.40
239.35
239.30
239.25
239.20
4337.10
4337.05
4337.00
4336.95
Ι380
Ι379
Ι384
Ι385
Ι404
Ι402
Ι403
Ι386
Ι381
Ι382
Ι383

239.2-336.8/.5

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ / City Planning Unit
- Όριο Προτεινομένου για κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeologics sites proposed to be list
- ΟΡΙΟ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΡΟ ΤΟΥ '23
- ΓΡΑΜΜΗ 006
- ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
- ΣΥΛΛΕΚΤΗΡΙΑ
- ΟΡΙΟ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική γραμμή / Abolished street or building line
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Όριο Τομέα συντελεστών δόμησης / Building Regulations district boundary
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης ιδιαίτερου φυσικού κάλλους / Boundary of place Proposed for its Special Natural
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Buildings Regulations District Boundary
- (Α.Π) Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
- Προτεινόμενα για κήρυξη μνημεία / Monuments proposed to be listed
- (ΜΠ) Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα / Traditional or requiring preservation buildings
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Κ — Αστικού Εμπορίου Εξυπηρέτησης Αναψυχής
- I, II, III

ΤΟΜΕΙΣ	IV	I'
Σ Δ	0,80	1,20

Σ Δ (οικοπέδου που ανήκει σε διαφορετικούς τομείς Σ.Δ) = (πρόσωπο χ Σ.Δ (III)+ΠΡΟΣΩΠΟ χ Σ.Δ(IV)) / Αθροισμα προσώπων

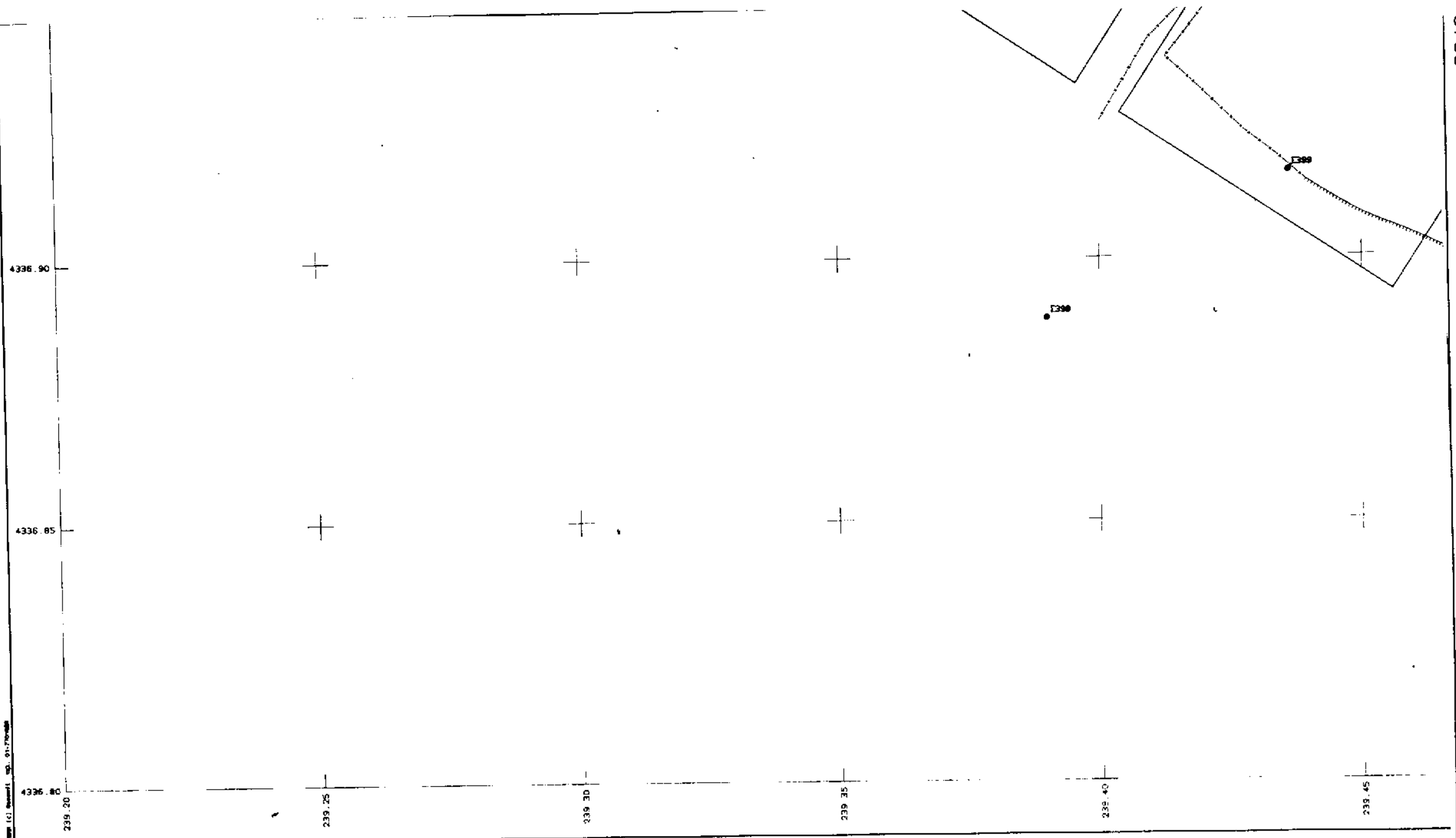
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ / ΤΟΜΕΙΣ	Κ	Δ
Π.Κ (%)	60	70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	[illegible]
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΧΩΡΟΣ ΙΕΡΑΣ ΜΟΝΗΣ ΚΑΤΩ ΠΑΝΑΓΙΑΣ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

4337.10 4337.05 4337.00 4336.95

239.50 239.55 239.60



ΝΟΜΟΣ
ΑΡΤΑΣ
(21)

ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΑΡΤΑΣ
(070)

[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]

B.Γ. Βορράς Γεωγραφικός
B.M. Βορράς Μαγνητικός
B.T. Βορράς Τετραγωνισμού
Σύγκλιση Μεσημβρινών (γ):
Μαγνητική απόκλιση (Δ):
αυξανόμενη κατά ανά έτος

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 α=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο 0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Παρεκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Και συνοδεύει την αριθ. 995/96

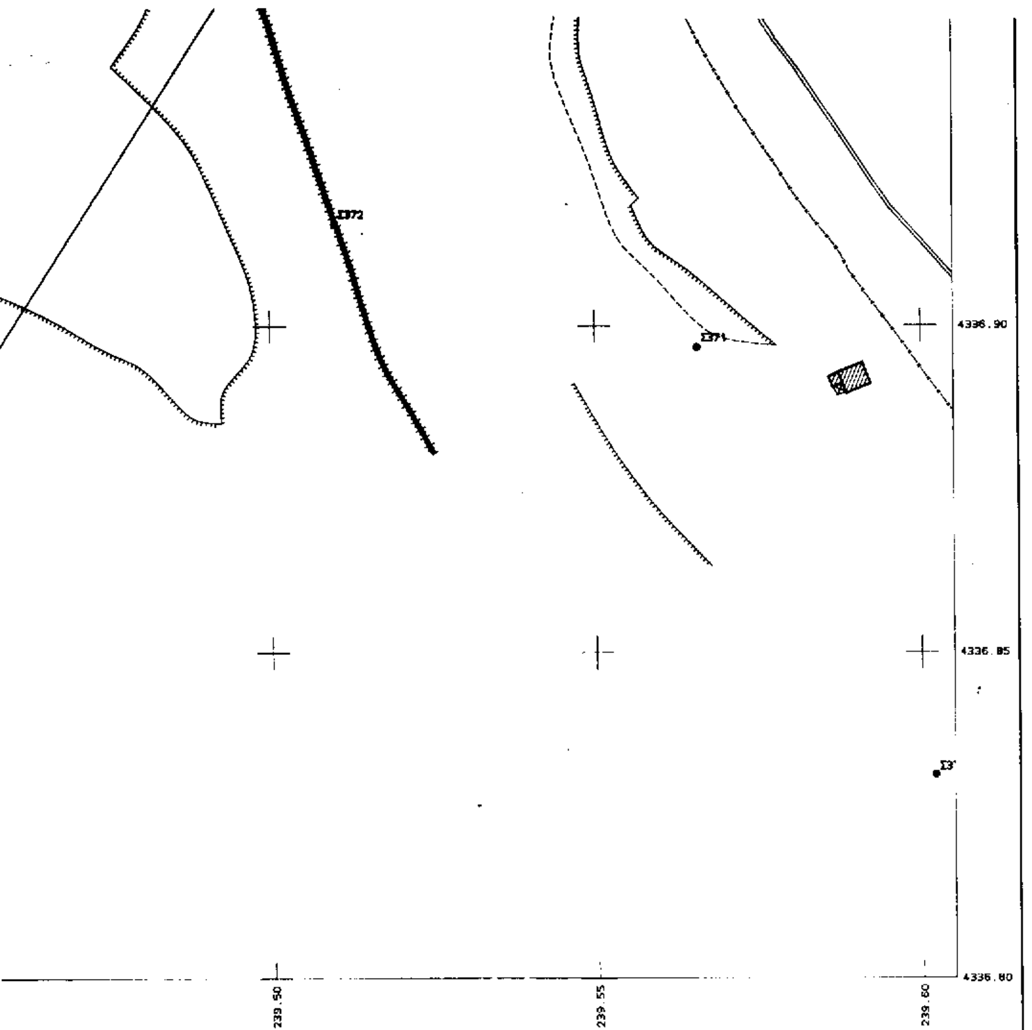
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Ο Δ/ντής Τ.Υ.

ΣΠΥΡΟΣ ΤΣΙΡΟΥΣΤΑΣ
Πολ. Μηχανικός με Α' βαθμό

Ο Δ/ντής Σ.Π.Ε. ΠΘΝ

Βασίλειος Σακκάς
Αρχιτέκτων Μηχ. με Β' Β



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ:

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΝΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΚΤΗΜ. -ΠΟΛΕΟΔ. -ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Π7

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε 3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ

239.6-336.8/.5

(21)

(070)

Ε.Γ.Σ.Α.'87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημ

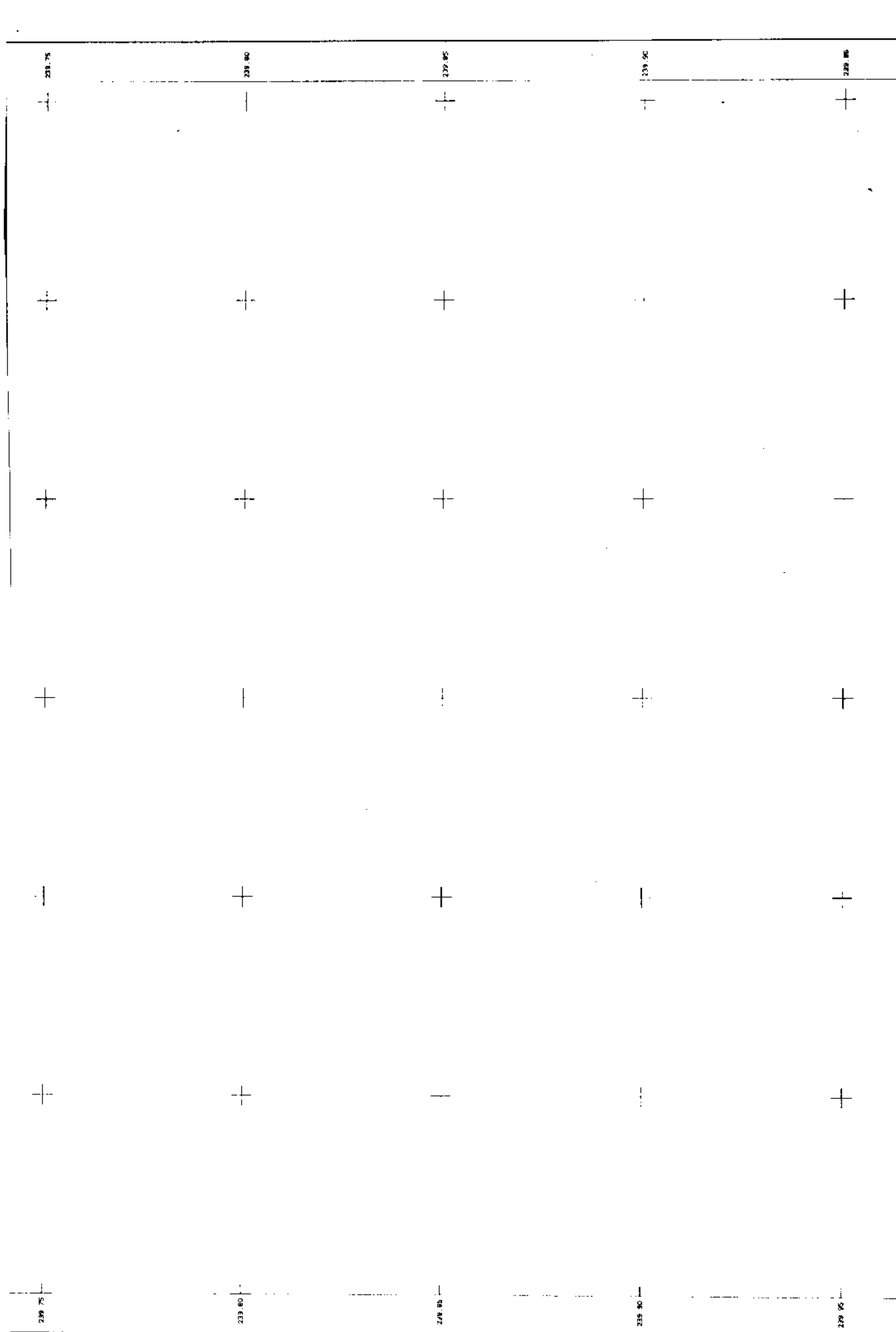
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή

Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24°

Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"

Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α)

στο σημείο αναφοράς του αριθμού του



Ε Γ Σ Α '87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς)
Ελλειψοειδές GRS 80 a=6378137 f=1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός λο=24° Κο=0.9996
Στον Κεντρικό Μεσημβρινό αναφοράς το X=500.000
Γεωγραφικό Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Ο Γεωγραφικός Κωδικός Αριθμός (Γ.Κ.Α) αντιστοιχεί
στο σημείο αναφοράς του αριθμού του οικοπέδου

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης (κ)
στο κέντρο φύλλου 1.00043543

239.95 240.00 4337.10

4337.05

4337.00

4336.95

4336.90

4336.85

4336.80 239.95 240.00

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΤΟΜΕΙΣ	IV	II
Σ.Δ	0,80	1,20

Σ.Δ (οικοπέδου που ανήκει =(πρόσωπο χ Σ.Δ (II)+ΠΡΟΣΩΠΟ χ Σ.Δ(IV)) / σε διαφορετικούς τομείς Σ.Δ) / Αθροισμα προσώπων

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	Κ	Δ
Π.Κ (%)	60	70
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	400 15	200 10
Παρέκκλιση	250 12	
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ (Μ)	10.50	ΓΟΚ
ΣΤΕΓΗ	2.70 50%	

Και συνοδεύει την αριθ. 245/96
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Βασίλειος Σαντάς

ΠΟΛΕΟΛΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ -ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

Π1	Π2
Π3	Π4
Π5	Π6
Π7	Π8

ΣΥΜΠΡΑΤΤΟΝΤΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΜΑΣΤΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΚΤΗΜ.-ΠΟΛΕΟΔ.-ΠΡΑΞΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Π8

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ 1.00
ΜΕΘΟΔΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΕΠΙΓΕΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΑΠΡΙΛΙΟΣ 1997

ΔΗΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ Π.Ε 3 ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΑΡΤΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ